



## PREFEITURA MUNICIPAL DE ANGRA DOS REIS

### REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL – ETAPA 4 – LEITURA COMUNITÁRIA RELATÓRIO DAS REUNIÕES COMUNITÁRIAS NÚCLEO 3 - OFICINA 9

#### I - INTRODUÇÃO

Em prosseguimento às etapas e atividades definidas na metodologia realizou-se a 9ª Reunião para a realização da Leitura Comunitária na manhã do dia 03 de Junho de 2022 às 9h30, na Escola Municipal Prof. Amélia Araújo Lage, situada na Rua Júlio Lopes, s/n– Garatucaia. Contemplando a participação dos moradores dos bairros: Maciéis, Portugalo, Caetés, Vila dos Pescadores, Garatucaia, Cidade da Bíblia, Cantagalo e adjacências.

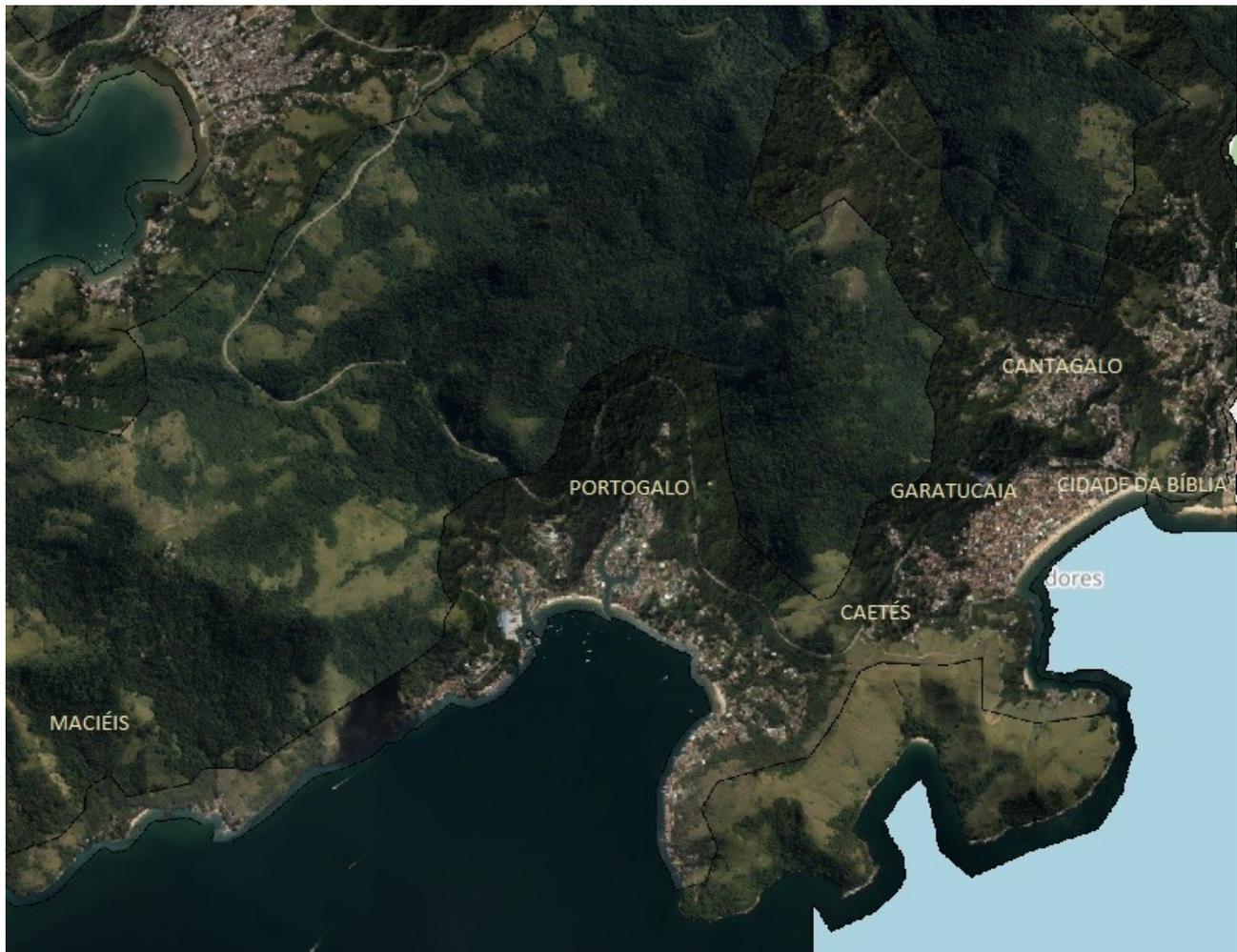


Imagem 01 - Mapeamento das áreas abrangentes da 9ª Reunião Comunitária  
(foto retirada do SIGA – Sistema de Informações geográficas de Angra dos Reis)



## II – REALIZAÇÃO DA OFICINA

Ao chegarem para a reunião os participantes assinaram a lista de presença (Anexo I), receberam um Folder explicativo (Anexo II) do Plano Diretor e um Questionário/Formulário de Mobilidade e Acessibilidade (Anexo III) que após preenchidos foram devolvidos à equipe do IMAAR com objetivo de contribuição e uma leitura a respeito destes temas.

A nona Reunião Comunitária dando continuidade ao processo de consulta à população sobre leitura/visão da cidade, teve início às 9h40 do dia 03 de Junho de 2022, na E. M. Prof. Amélia Araújo Lage. A Reunião foi aberta pela Assessora de Planejamento Urbano e Territorial do Instituto Municipal do Ambiente, arquiteta Maria Leonor Rodrigues, com a Apresentação da Capacitação (Anexo IV) explicando a importância do Plano Diretor para o desenvolvimento da cidade. Em seguida, apresentou aos participantes a equipe do IMAAR os arquitetos Carlos Yahgo, Mariana Sobral e Sheila Richa e a engenheira civil Virgínia Araújo.

Dando continuidade a apresentação foi explicado o objetivo da reunião, a programação e as regras da reunião. Após foi solicitado aos presentes que se apresentassem com nome, endereço, profissão e o que esperavam da reunião.

Brevemente os presentes se apresentaram, sugeriram demais formas de divulgação das reuniões, um dos participantes disse que gostaria de saber as propostas previstas para o seu bairro.



Imagem 02 – Apresentação dos participantes

Retomada a apresentação da Capacitação foi explicado: O que é um Plano Diretor; O que tem em um Plano Diretor; Quais as Leis que serão revisadas; Os novos temas inseridos: Acessibilidade e Mobilidade Urbana, que serão acrescentados nesta Revisão; Como é feito um Plano Diretor desde a formação da equipe Técnica, da importância da Participação Popular, da coleta de dados com a população, dos diagnósticos/relatórios, das diretrizes para as criações das propostas, da elaboração da MINUTA DE LEI, das audiências públicas e do encaminhamento do PROJETO DE LEI para aprovação na Câmara Municipal.



Imagem 03 – Apresentação Capacitação

Encerrada a 1ª Etapa da Reunião, Capacitação, foi iniciada a apresentação da Dinâmica (Anexo V) a ser realizada com a população, sobre a visão, vivência e contribuição de cada pessoa/morador e sua importância para a Revisão do Plano Diretor. Foi explicado como será a Dinâmica e o objetivo da reunião.



Imagem 04 – Participantes assistindo a apresentação da Dinâmica



Na fase seguinte à apresentação, a equipe do IMAAR se dividiu em mesas de trabalho com a população (2 grupos) e distribuiu fichas coloridas, onde a população descreveu nas fichas rosas os **PROBLEMAS** do seu bairro/região; nas fichas amarelas (coluna a esquerda dos problemas) descreveram o que acreditam ser a **CAUSA** deste problema e nas fichas brancas (coluna à direita dos problemas) a **CONSEQUÊNCIA** que este problema gera para a população, para a cidade; e nas fichas de cor azul descreveram **DIRETRIZES** que acreditam solucionar tal problema. Alguns temas foram abordados como infraestrutura, patrimônio, desenvolvimento urbano, ambiental e econômico.

Na 2ª parte da Dinâmica descreveram em fichas verdes as **POTENCIALIDADES** do seu bairro/região, nas fichas brancas (coluna a esquerda das potencialidades) descreveram o que acreditam ser a **OPORTUNIDADE** desta potencialidade e nas fichas amarelas (coluna à direita das potencialidades) o que acreditam ser o **IMPEDIMENTO**.



Imagem 05 – Mesa de trabalho grupo 1



Imagem 06 – Mesa de trabalho grupo 2



Após a dinâmica, o material elaborado pelos grupos foi apresentado em quadro para leitura e contribuição de todos participantes, e na fase seguinte a apresentação foi aberto o debate por temas, permitindo que cada um tivesse a oportunidade de fazer suas colocações, contribuições, questionamentos.



Imagem 07 – Material elaborado pelos grupos

CAUSA	PROBLEMA	CONSEQUÊNCIA	CAUSA
NÃO CUMPRIMENTO DAS DEMANDAS DO LOCAL	FALTA LINHA INTERNA	DIFICULDADE DE LOCOMOÇÃO	FALTA DE PROJETO NO SANTOS CONSTRUIÇÃO DESORDENADA
NÃO TER ATENDIMENTO A DEMANDA ADEQUADA	MOBILIDADE APENAS UM ÔNIBUS P/ ATENDER O BAIRRO NÃO É SUFICIENTE	ESTREIA LONGA, DESCONFORTO E FALTA DE QUALIDADE DE LOCOMOÇÃO	FALTA DE PROJETO DE INVESTIMENTO
FALTA DE POLÍTICAS VOLTADAS P/O DESENVOLVIMENTO DO BARRIO	FALTA ATIVIDADES VOLTADAS P/O Lazer ESPORTIVA/CULTURAL	JOGAR FICA NA RUA SEM DIRECIONAMENTO	FALTA DE PROJETO E INVESTIMENTO
FALTA DE HORÁRIO/FROTA	ABERTURA P/ÔNIBUS DE ÔNIBUS HORÁRIO: 14h, 18h, ...	DIFICULDADE DE LOCOMOÇÃO EXPOSTÃO + DOENÇAS	CRESCIMENTO DESCENDENTE
CONSTRUÇÃO IRREGULAR	REGULARIZAÇÃO DE LÓCIOS	CRESCIMENTO IRREGULAR DESORDENADO FALTA DE REGULARIZAÇÃO	NÃO EXISTÊNCIA DE UM PROGRAMA
ACESSO AO PROJETO DO CCR	MOBILIDADE - CICLOVIAS XCCR	NÃO TER MODAL BICICLETA	FISCALIZAÇÃO/PROGRAMAS DE CONSOLIDAZÃO
PLANEJAMENTO E DEFINIÇÃO DAS FALSIAS	VIA DE CIRCULAÇÃO ESTREITA PERIGOSA (SENTIDO DO CANTAGUÁ)	DIFICULDADE DE ACESSO CRESCIMENTO COMPARTILHADO	
FALTA DE SINALIZAÇÃO P/TRANSMISSÃO	TRAVESSIA PERIGOSA NA BR	ATROPELAMENTO	
NÃO TEM INVESTIMENTOS	NÃO TEM QUADRA POLI-RECREATIVA ATEN P/ JUVENIS	Falta de práticas esportivas (hoje eventos esporádicos)	
Falta de integração entre os bairros para a região	ausência de uma área de lazer (esp. no Juvinais (recreação))	Falta de investimentos no esporte/lazer / acesso de biculento	
Falta de regularização urbanística	Verçulas abandonadas	Vias obstruídas por verçulas	
Falta de integração de bairros	Falta de estacionamento para carros no praça no verão	subutilização de espaço de estacionamento de carros	

Imagem 08 – Material elaborado pelos grupos

CAUSA	PROBLEMA	CONSEQUÊNCIA	CAUSA
FALTA DE PROJETO E FISCALIZAÇÃO	ACESSO AS CONDIÇÕES QUE SÃO IRREGULARES	DIFICULDADE DE LOCOMOÇÃO / ACESSIBILIDADE	FALTA DE PROJETO E INVESTIMENTO
LOTAMENTO ABANDONADO FALTA INVEST.	NÃO TEM PARQUE DEBENEFICILIA PÚBLICA (CANTAS)	CESSO PRECÁRIO	FALTA DE PROJETO E INVESTIMENTO
NÃO INCLUSÃO DE TRECHO URBANO EM VIA FEDERAL	FALTA ILUMINAÇÃO PÚBLICA CANTAS DE ILUMINAÇÃO	INSEGURANÇA / RISCO DE VIDA	CRESCIMENTO DESCENDENTE
FALTA OFICIALIZAÇÃO DAS SOLICITAÇÕES	FALTA ATEND. DEFESA CIVIL	RISCO DE INCÊNDIO / INTERRUÇÃO ENERGIA	NÃO EXISTÊNCIA DE UM PROGRAMA
FALTA CONTATO/AÇÕES EFETIVAS	PROES ESTÁ PRECÁRIO	INSEGURANÇA	FISCALIZAÇÃO/PROGRAMAS DE CONSOLIDAZÃO
NÃO TEM INVESTIMENTO PÚBLICO E PRIVADO	Falta do Crips ATIVIDADES P/ JUVENIS	PERDA DE TURISMO MEMS UM MODO DE TRANSPORTE	
FALTA FISCALIZAÇÃO	FALTA DE PROFESSORES E EXCESSO DE DISPENSAS MÉDICA	ENSINO PRECÁRIO E SOUS VULNERÁVEIS	
NÃO TEM PROJETO E LEVANTAMENTO DE DEMANDA	NÃO TEM CRIECHO E NÃO TEM ESPORTE P/ AS CRIANÇAS	CRIANÇA BRINCAM NA RUA/DIFICULDADE P/ TRABALHAR	
NÃO VERIFICAÇÃO DA PEQUENA DO BARRIO	NÃO TEM BUSQUINHO MENSUÁRIO SEM DIÁRIO	FINANCEIRA E LOCOMOÇÃO TEN QUE V. P/ OUTROS BARRIOS	
NÃO TEM INVESTIMENTO	NÃO TEM UMA QUADRA POLI-RECREATIVA P/ ESPORTE E EVENTOS	FALTA DE EVENTOS E PRÁTICAS ESPORTIVAS	
Falta de planejamento e infraestrutura de praças	Depois das reuniões não tem acompanhamento 24h/ final de semana	Sem acompanhamento sair do bairro	

Imagem 09 – Material elaborado pelos grupos



CAUSA	PROBLEMA	CONSEQUÊNCIA	CAUSA
FALTA DE PROJETO RIO SANTOS construção desvirtuado	FALTA DE DRENAGEM ASSOREAMENTO/ESCOTO SOBRE PARALASVAUS	SAÚDE E ALAGAMENTO da área	Falta de dire com
FALTA DE PROJETOS DE INVESTIMENTO	SANEAMENTO (ESCOTO À CÉU ABERTO NÃO TEM REDE)	POLUIÇÃO	
FALTA DE PROJETO E INVESTIMENTO	PREVISÃO DA ETE/OUTROS QUE NÃO SÃO INSTALADOS	SAÚDE E POLUIÇÃO	
CRESCIMENTO DESORDENADO	FALTA DE SANEAM. BÁSICO	MA QUALIDADE DE VIDA/DEGRADAÇÃO AMBIENTAL	
NÃO EXISTÊNCIA DE UM PROGRAMA	FALTA DE UM PROGRAMA QUE INCENTIVE A COLETA SELETIVA	POLUIÇÃO/PERDA DE OPORTUNIDADE DE GERAÇÃO DE EMPREGO	
FISCALIZAÇÃO/PROGRAMAS DE CONSUETIZAÇÃO	OBRAS IRREGULARES, OCUPAÇÃO DE ÁREAS AMBIENTAIS IMPORTANTES	DESMATAMENTO, POLUIÇÃO, DESVIAÇÃO DE LIXO, CONTAMINAÇÃO AMBIENTAL	

CAUSA	PROBLEMA	CONSEQUÊNCIA
Falta de dire circunamb	NÃO TEM PROJETO SOCIAL NO BAIRRO em GERAL	juvens e comunidade vulnerável

Imagem 10 – Material elaborado pelos grupos

Imagem 11 – Material elaborado pelos grupos

**FELIZ ANIVERSÁRIO**

**Junho**  
 LUAN - 06/06  
 MARYA - 06/06  
 PROFESSORA - 12/06  
 DAVI - 25/06

**AMPLIAR A OFERTA E CRIAR UM ÔNIBUS CIRCULAR PARA O PORTUGALO**  
 rever demanda do local → criar novas linhas ponta à ponta → linhas entre bairros

**PROJETO DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA EM PARCERIA COM MANGARATIBA NA BR (CASA DE CANTAGALO)**

**AMPLIAR O TRECHO DO CAMINHÃO QUE REALIZA A COLETA SELETIVA**

**criar mais creches**  
 MELHORIA DE UMA ÁREA COBERTA PARA A ESCOLA

**criação de uma ETE (estação de tratamento de esgoto)**

**criação de um programa para coleta seletiva**

**valorização dos pontos turísticos e exploração organizada**

**CONSTRUIR CAIS PARA ATENDER A REGIÃO**  
 MELHORAR A COMUNICAÇÃO E COBRAR AÇÕES

**criar uma linha de ônibus entre GARATUCABA / DO MAMBUCABA**  
 CRIAR UM CRAS PARA A REGIÃO

**FAZER UM LEVANTAMENTO E RETIRADA DE CARROS ABANDONADOS NAS VIAS**  
 AUMENTAR HORÁRIOS NOS SÁBADOS E DOMINGOS INTERVALOS MENORES

**FAZER O PROJETO DE ORGANIZAÇÃO / ÁREA DE LAZER PARA O BAIRRO REGIÃO GARATUCABA**

**TER PARTICIPAÇÃO DA COMUNIDADE NO PROJETO DA OCA (CICLOVIA)**  
 Bairros como Pelo Turístico

**Propor travessias seguras na BR**

**Utilizar a escola para capacitação. EJA guarda-vela, outros**

**criação de novas linhas de ônibus**  
 DIMINUIR INTERVALO ENTRE HORÁRIO DE ÔNIBUS

**criar uma linha de ônibus entre GARATUCABA / DO MAMBUCABA**  
 CRIAR UM CRAS PARA A REGIÃO

**TER PROMOVER ATIVIDADES VOLTADAS PARA O JOVEM / IDOSOS**  
 TER QUADRA POLIESPORTIVA PARA EVENTOS

**TRANSFORMAR A ESF EM PRONTO ATENDIMENTO TER PRONTO ATENDIMENTO**

**TRABALHAR ESSE NÚCLEO (S) COMO SENDO ÚNICO**  
 PROMOVER DRENAGEM/PAVIMENTAÇÃO NA REGIÃO

**PROJETO EDUCATIVOS DE TRÁNSITO PARA A BR**  
 É CONTRATAÇÃO DE UM PROFESSORES E FISCALIZAÇÃO DE FALTAS

**criar um estacionamento com a demanda do verão na GARATUCABA**  
 PROJETO DE PADRONIZAÇÃO DAS CALÇADAS

**BICICLETA COMO POTENCIAL DE TURISMO**  
 PROGRAMA PARA ORDEMAMENTO E CONTROLE DE CONSTRUÇÃO IRREGULAR

**CIRCULAR QUE INTERLIGUE OS BAIRROS**  
 REGULAMENTAÇÃO EDILICIA

**ALFABETO**

Imagem 12 – Material elaborado pelos grupos



Esgotados os questionamentos e discussões, passou-se para a etapa final da dinâmica foram revisadas as demandas e elencaram as diretrizes. Maria Leonor explica que em prosseguimento às etapas e atividades definidas na metodologia da Revisão do Plano Diretor, a equipe técnica do IMAAR elaborará os relatórios e diagnósticos através dos materiais produzidos nas reuniões comunitárias.

Maria Leonor encerra a reunião solicitando que a população não deixe de participar da Revisão do Plano Diretor, que participem das demais Reuniões Comunitárias que acontecerão de acordo com o calendário. Explicou também que há outras formas da população participar além das Reuniões Comunitárias, como abertura de processos junto a PMAR (Prefeitura Municipal de Angra dos Reis) até setembro de 2022, enviando contribuições, dúvidas, críticas ou sugestões para o e-mail [planodiretor@angra.rj.gov.br](mailto:planodiretor@angra.rj.gov.br), respondendo o Formulário/Questionário de Participação que está disponível no site do Plano Diretor de Angra dos Reis <https://planodiretor.angra.rj.gov.br>. Abordou também que após as reuniões comunitárias haverá as reuniões setoriais que incluem a sociedade civil organizada, e que grupos que tiverem interesse de marcar reuniões com temas específicos podem estar entrando em contato com a equipe do IMAAR para marcarem novas reuniões até setembro.

#### Reunião 09: Garatuaia – 03/06/2022

Bairros atendidos: Maciéis, Portugal, Caetés, Vila dos Pescadores, Garatuaia, Cidade da Bíblia, Cantagalo e adjacências.

#### Quadro Síntese – Apresentação do material elaborado pelos grupos

CAUSA	PROBLEMA	CONSEQUÊNCIA
<b>INFRAESTRUTURA</b>		
Nô cumpre demandas no local	Falta Linha Interna	Dificuldade de Locomoção
Não ter a demanda adequada	Mobilidade apenas um ônibus para atender o bairro não é suficiente	Espera longa, desconforto e falta de qualidade de locomoção
Falta de políticas voltadas para o desenvolvimento do jovem	Falta atividades voltadas para os jovens. Esportiva/cultural	Jovem fica sem direcionamento
Falta de horário/Frota	Oferta pequena de ônibus. Horário: 17h, 18h	Dificuldade locomoção/exposição a doenças
Construção irregular	Regularização relógio	Crescimento irregular/desordenado. Falta de arrecadação
Acesso ao projeto CCR	Mobilidade – ciclovias x CCR	Não ter modal bicicleta
Panejamento e definição das vias	Vias de circulação estrita/precária (sentido cantagalo)	Dificuldade ed acesso, crescimento comprometido
Falta de sinalização para travessia	Travessia perigosa na BR	Atropelamento
Não tem investimentos	Não tem quadra poliesportiva para eventos	Falta de praticas esportivas/eventos (lazer e saúde)



Falta de projeto urbano para região	Veículos abandonados	Vias obstruídas/acidentes
Fechamento do loteamento Garatucaia	Falta de estacionamento. Carros na praia no verão	Supervalorização do valor da vaga
Falta de projeto e fiscalização	Acesso as calçadas que são irregulares	Dificuldade de locomoção/ acessibilidade
Loteamento abandonado/ falta investimento	Não tem pavimentação/ drenagem/ iluminação pública (caetés)	Insegurança/risco de vida
Falta de oficialização das solicitações	Falta de atendimento da Defesa Civil	Risco de incêndio/ interrupção energia
Falta contato/ações efetivas	PROEIS está precário	Insegurança
Não há investimento	Cais inoperante	Perda de turismo/menos um modo de transporte
Falta investimento público e privado	Falta do CRAS/ Atividades para idosos	Isolado/ saúde/ depressão
Falta fiscalização/contratação	Falta de professores e excesso de dispensa médica	Ensino precário e jovens vulneráveis
Não tem projeto e levantamento de demanda	Não tem creche e não tem espaço para crianças	Crianças brincam na rua/ dificuldade para trabalhar
Não verificação da demanda do bairro	Não tem uma quadra poliesportiva para esporte e eventos	Falta de eventos e praticas esportivas
Falta atendimento e infraestrutura e profissionais	Demora nas consultas/ não tem atendimento 24h/ final de semana	Sem atendimento no bairro
<b>DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO</b>		
Falta de direcionamento	Não tem projeto social no bairro em geral	Jovens e comunidade vulnerável
<b>DESENVOLVIMENTO AMBIENTAL</b>		
Falta de projeto Rio-Santos/ Construção do desvio	Falta de drenagem assoreamento/esgoto sobe para as ruas	Saúde e alagamento da área
Falta de projeto e investimento	Previsão ETE (Estação de Tratamento de Esgoto)/ Outros que não foram instalados	Saúde e poluição
Crescimento desordenado	Falta de um programa que incentive a coleta seletiva	Poluição/ perda de oportunidade de geração de emprego
Fiscalização/ programas de conscientização	Obras irregulares, ocupação de áreas ambientais importantes	Desmatamento, poluição, desvalorização urbanística e ambiental
<b>PATRIMÔNIO</b>		



<b>DIRETRIZES</b>
Ampliar oferta e criar um ônibus circular para o Portogallo
Rever de manda do local – criar novas linhas e ônibus para a ponta (Caetés) – linha entre bairros
Projeto e iluminação pública em parceria com Mangaratiba na BR (Conceição x Cantagalo)
Criação de ETE ( Estação de Tratamento de Esgoto)
Criação de programa para coleta seletiva
Ampliar o trecho do caminho que realiza a coleta coletiva
Fazer um levantamento e retirada de carros abandonados nas vias
Aumentar horários aos sábados e domingos – intervalos menores
Fazer o projeto de urbanização / área de lazer para o bairro/ região de Garatucaia
Valorização dos pontos turísticos e exploração organizada
Construir cais para atender a região
Melhorar a comunicação e cobrar ações
Criar creches
Melhoria de uma área coberta para a escola
Ter participação da comunidade no projeto CCR (ciclovía)
Região como polo turístico
Propor travessias seguras na BR
Utilizar a escola para capacitação, EJA, guarda-vida e outros
Criação de novas linhas de ônibus
Diminuir o intervalo entre horário de ônibus
Criar uma linha entre Garatucaia / Mambucaba
Criar um CRAS para a região
Promover atividades voltadas para os jovens/ idosos
Ter quadra poliesportiva para eventos
Transformar ESF em pronto atendimento
Trabalhar esse núcleo (3) como sendo único
Projetos educativos de trânsito para a BR
Criar um estacionamento com a demanda do verão na Garatucaia
Bicicletas como potencial de turismo
Circular que interligue os bairros
Promover a drenagem/pavimentação da região
Contratar mais professores e fiscalização de faltas
Projeto de padronização das calçadas
Programa para ordenamento e controle de construção irregular
Regularização EDILÍCIA