



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANGRA DOS REIS

REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL – ETAPA 4 – LEITURA COMUNITÁRIA

RELATÓRIO DAS REUNIÕES COMUNITÁRIAS NÚCLEO 1 - OFICINA 1

I – INTRODUÇÃO

A Prefeitura Municipal de Angra dos Reis, por meio do Instituto Municipal do Ambiente de Angra dos Reis - IMAAR, em mais um processo de Reunião participativa para Revisão do Plano Diretor, de acordo com a metodologia e ao cronograma geral previamente definidos, os quais foram avaliados pelo Grupo Gestor e pelo Conselho Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente – CMUMA.

A participação popular é garantida por lei e permite a contribuição da população na construção das diretrizes para a cidade. As reuniões do Plano Diretor são divididas em setoriais que incluem a sociedade civil organizada e as reuniões comunitárias, sendo que estas foram divididas por núcleos, no qual cada núcleo contemplou uma área do município. Os núcleos foram escolhidos de acordo com as características de cada área/região, para unir moradores de localidades semelhantes. Ao todo foram realizadas 13 reuniões abrangendo todo o município, contemplando continente e ilhas.

A Prefeitura abriu as inscrições para a participação da população nas Reuniões Comunitárias no dia 18 de março de 2022 conforme B.O n° 1468 (Anexo I). Contudo as reuniões previamente agendadas foram adiadas devido situação de emergência nas áreas do Município, conforme decreto n° 12.553 de 02 de abril de 2022 (Anexo II). Assim as Reuniões Comunitárias tiveram de ser reagendadas e um novo Calendário foi publicado no dia 19 de abril de 2022 conforme B.O n° 1485 (Anexo III) com prorrogação das inscrições de acordo com as novas datas. As inscrições poderiam ser feitas presencialmente no Instituto Municipal do Ambiente de Angra dos Reis – IMAAR, no site da Prefeitura Municipal de Angra dos Reis - PMAR <http://www.angra.rj.gov.br> e no site do Plano Diretor <http://planodiretor.angra.rj.gov.br>.

Desta forma, em prosseguimento às etapas e atividades definidas na metodologia realizou-se a 1ª Reunião para a realização da Leitura Comunitária na manhã do dia 10 de Maio de 2022 às 9h30, na Escola Municipal Frei Bernardo, situada na Av. Francisco M. Castro, 298, Parque Mambucaba. Contemplando a participação dos moradores dos bairros: Sertão de Mambucaba, Parque Mambucaba, Parque Perequê, Morro da Boa Vista, Vila Histórica de Mambucaba, Praia das Goiabas, Praia Vermelha, Praia Brava, Usina Nuclear.

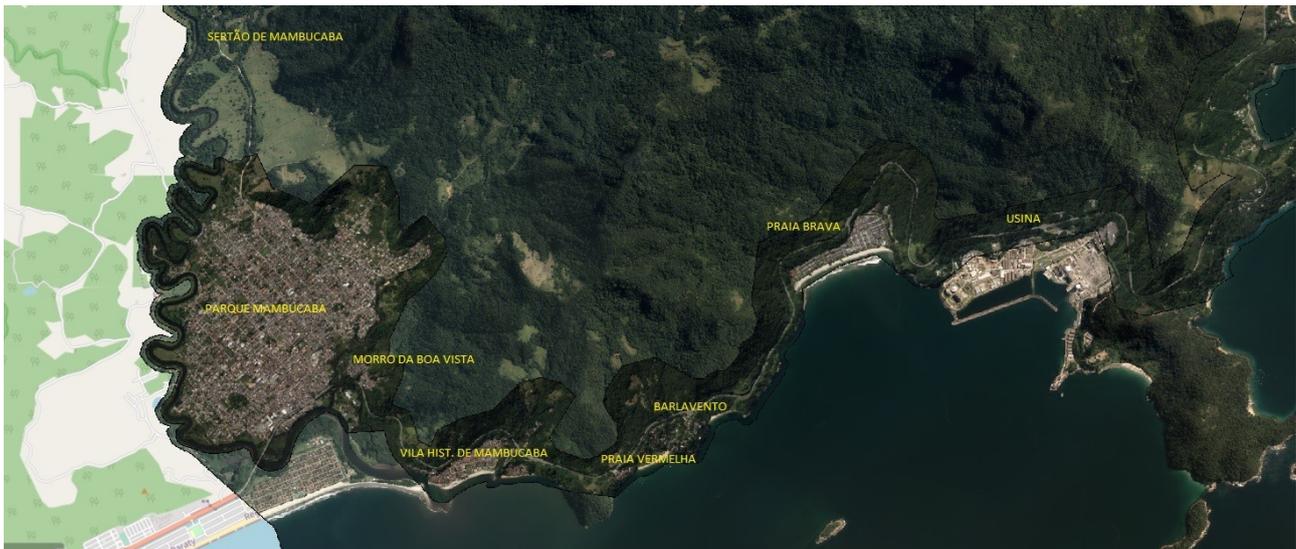


Imagem 01 - Mapeamento das áreas abrangentes da 1ª Reunião Comunitária (foto retirada do SIGA – Sistema de Informações geográficas de Angra dos Reis)

II – REALIZAÇÃO DA OFICINA

Ao chegarem para a reunião os participantes assinaram a lista de presença, receberam um Folder explicativo (Anexo IV) do Plano Diretor e um Questionário/Formulário de Mobilidade e Acessibilidade (Anexo V) que após preenchidos foram devolvidos à equipe do IMAAR com objetivo de contribuição e uma leitura a respeito destes temas.

A primeira Reunião Comunitária que inaugura o processo de consulta à população sobre leitura/visão da cidade, teve início às 10 h do dia 10 de Maio de 2022, na E. M. Frei Bernardo. A Reunião foi aberta pela Assessora de Planejamento Urbano e Territorial do Instituto Municipal do Ambiente, arquiteta Maria Leonor Rodrigues, com a Apresentação da Capacitação (Anexo VI) explicando a importância do Plano Diretor para o desenvolvimento da cidade. Em seguida, apresentou aos participantes a equipe do IMAAR os arquitetos Carlos Yahgo, Mariana Sobral e Sheila Richa, a engenheira civil Virgínia Araújo e o agente fiscal de urbanismo Eduardo Brasileiro.



Imagem 02 – Início da apresentação da Capacitação



Encerrada a 1ª Etapa da Reunião, Capacitação, foi iniciada a apresentação da Dinâmica (Anexo VII) a ser realizada com a população, sobre a visão, vivência e contribuição de cada pessoa/morador e sua importância para a Revisão do Plano Diretor. Foi explicado como será a Dinâmica e o objetivo da reunião.



Imagem 05 – Apresentação Capacitação

Na fase seguinte à apresentação, a equipe do IMAAR se dividiu em mesas de trabalho com a população (2 grupos) e distribuiu fichas coloridas, onde a população descreveu nas fichas rosas os **PROBLEMAS** do seu bairro/região; nas fichas brancas (coluna a esquerda dos problemas) descreveram o que acreditam ser a CAUSA deste problema e nas fichas brancas (coluna à direita dos problemas) a **CONSEQUÊNCIA** que este problema gera para a população, para a cidade; e nas fichas de cor azul descreveram **DIRETRIZES** que acreditam solucionar tal problema. Alguns temas foram abordados como infraestrutura, patrimônio, desenvolvimento urbano, ambiental e econômico.



Imagem 06 – Mesa de trabalho grupo 1



Imagem 07 – Mesa de trabalho grupo 2

Após a dinâmica, o material elaborado pelos grupos foi apresentado em quadro para leitura e contribuição de todos participantes, e na fase seguinte a apresentação foi aberto o debate por temas, permitindo que cada um tivesse a oportunidade de fazer suas colocações, contribuições e questionamentos.

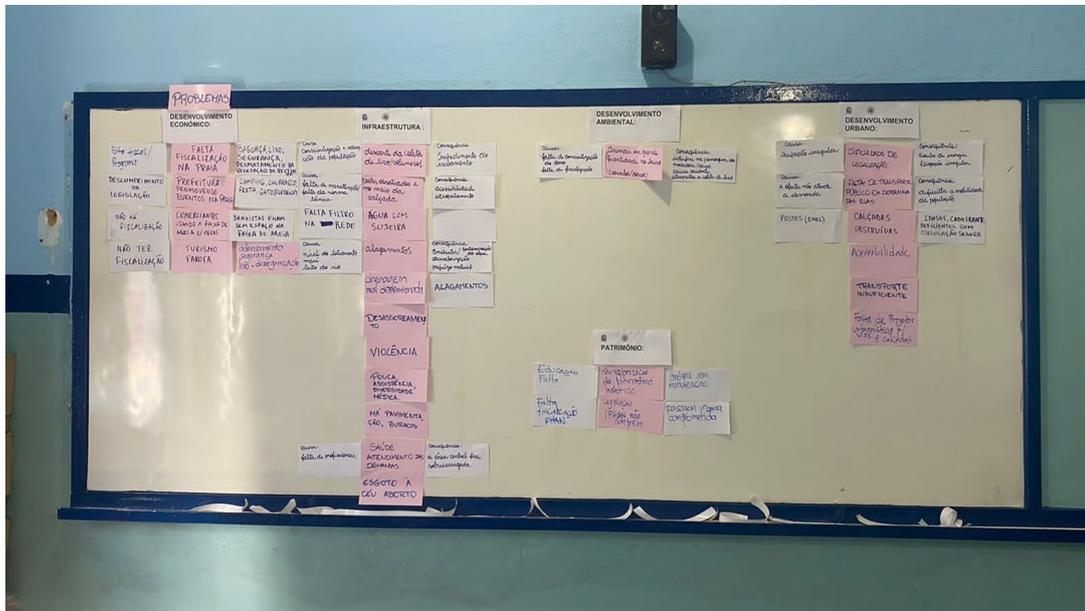


Imagem 08 – Material elaborado pelos grupos



Imagem 09 – Apres. material elaborado pelos grupos



Imagem 10 – Material elaborado pelos grupos

Esgotados os questionamentos e discussões, passou-se para a etapa final da dinâmica foram revisadas as demandas e elencaram as diretrizes. Maria Leonor explica que em prosseguimento às etapas e atividades definidas na metodologia da Revisão do Plano Diretor, a equipe técnica do IMAAR elaborará os relatórios e diagnósticos através dos materiais produzidos nas reuniões comunitárias.

Maria Leonor encerra a reunião solicitando que a população não deixe de participar da Revisão do Plano Diretor, que participem das demais Reuniões Comunitárias que acontecerão de acordo com o calendário. Explicou também que há outras formas da população participar além das Reuniões Comunitárias, como abertura de processos junto a PMAR (Prefeitura Municipal de Angra dos Reis) até setembro de 2022, enviando contribuições, dúvidas, críticas ou sugestões para o e-mail planodiretor@angra.rj.gov.br, respondendo o Formulário/Questionário de Participação que está disponível no site do Plano Diretor de Angra dos Reis <https://planodiretor.angra.rj.gov.br>. Abordou também que



após as reuniões comunitárias haverá as reuniões setoriais que incluem a sociedade civil organizada, e que grupos que tiverem interesse de marcar reuniões com temas específicos podem estar entrando em contato com a equipe do IMAAR para marcarem novas reuniões até setembro.



Imagem 11 – Encerramento da reunião

Aqui, listamos as colocações feitas pelos participantes a fim de resgatar as contribuições e elaborar as propostas para Revisão.

- Projetos urbanísticos que contemplem vias melhores e calçadas
- Mobilidade e acessibilidade
- Fomentar a fiscalização
- Valorização do Patrimônio Histórico e Cultural com melhor presença do IPHAN, eventos culturais, calendário cultura
- Fazer regramento para uso da faixa de areia e som em áreas abertas
- Classificar e organizar o turismo local
- Estudo para evitar/mitigar alagamentos
- Projeto de saneamento com esgoto e drenagem, sem ser o uso misto
- Rever itinerário dos ônibus para atender mais ruas, mais ônibus para atender demanda
- Polo esportivo e disponibilizar atividades esportivas



Reunião 01: Parque Mambucaba – 10/05/2022

Bairros atendidos: Sertão de Mambucaba, Parque Mambucaba, Parque Perequê, Morro da Boa Vista, Vila Histórica de Mambucaba, Praia das Goiabas, Praia Vermelha, Praia Brava, Usina Nuclear.

Quadro Síntese – Apresentação do material elaborado pelos grupos

CAUSA	PROBLEMA	CONSEQUÊNCIA
INFRAESTRUTURA		
Falta de conscientização e educação da população/ campanha de informação	Descarte da coleta de lixo volumosos	Impedimento do escoamento
Falta de manutenção/Falta da norma técnica	Postes desativados no meio da calçada/rua Parcelamento irregular	Acessibilidade comprometida, atropelamento, acidentes...
Tratamento a verificar, falta filtro na rede/ qualidade da água	Água com sujeira	Doenças, tubulação danificada
INEA x dragagem Nível do loteamento	Alagamentos	Enchentes, contaminação da água, desvalorização, prejuízo material
Adequação de projetos	Drenagem mal dimensionada	Alagamentos
Autorização do INEA	Desassoreamento	Alagamentos
Pouco policiamento, policiamento privado, turismo e ocupação irregular	Violência	Furtos, homicídios, insegurança
Má qualidade, falta de manutenção	Má pavimentação, buracos	Acidentes, perda material
Falta de profissionais, especialização, equipamentos	Saúde: falta de atendimento das demandas	A área central fica sobrecarregada
	Pouca assistência, diversidade médica	
	Esgoto a céu aberto	
DESENVOLVIMENTO URBANO		
Engenharia pública, obras irregulares, burocracia, custos	Dificuldade de legalização/medidor de energia	Roubo de energia, ligação irregular
A oferta não atende a demanda	Falta de transporte público em determinadas ruas	Dificulta a mobilidade da população
Postes (ENEL)	Calçadas obstruídas	Idosos, cadeirantes, deficientes sem circulação segura, mobilidade
Descumprimento da legislação, planejamento	Acessibilidade Falta de instrumentos, estrutura	Dificuldade de deslocamento, inexistência de acesso a todos
Poucos ônibus	Transporte insuficiente	Poucos horários, ônibus cheios
Falta planejamento, interesse	Falta de projetos urbanísticos para vias e calçadas	Paisagem urbana desagradável
Educação, conscientização da população e turistas	Som alto	Sem fiscalização (Sec. divulgar mais), perturbação.



DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO		
Falta fiscais/programa	Falta fiscalização na praia	Bagunça, lixo, segurança, desmatamento da vegetação de restinga
Descumprimento da legislação	Prefeitura promovendo eventos na praia	Camping, churrasco, festa, gato de energia
Não há fiscalização	Comerciantes usando a faixa de areia com mesas	Banhistas ficam sem espaço na faixa de areia
Não há fiscalização/regramento	Turismo farofa	Adensamento, falta de segurança, lixo, desorganização
DESENVOLVIMENTO AMBIENTAL		
Falta de conscientização do dono e falta de fiscalização	Animais em grande quantidade no bairro (cavalos/porcos)	Interfere na paisagem dos moradores/ carros, causa acidentes, atrapalha a coleta do lixo, maus tratos dos animais
PATRIMÔNIO		
Falta educação	Não valorização do patrimônio histórico	Imóveis sem manutenção
Falta fiscalização IPHAN	Não cumprem a Legislação IPHAN	Paisagem urbana comprometida
Falta interesse e conhecimento (cultura) pela população, pouca forma de divulgação	Não tem eventos culturais	Violência
Falta de espaço	Falta de atividades esportivas	Violência

DIRETRIZES
Estudo de capacidade de carga para Vila Histórica
Promover e estimular atividades culturais nos bairros
Criação de um Polo Esportivo
Criar agendas para Festival Gastronômico
Promover o engajamento dos jovens nas atividades culturais e esportivas
Promover atividades culturais itinerantes
Engenharia pública
Simplificação da regularização/legalização
Atendimento local da subprefeitura com diversos setores, secretaria
Revisão de Zoneamento
Buscar melhorar o canal de comunicação



CAUSA: conscientização e educação da população - campanha

INFORMAÇÃO

CAUSA: falta de manutenção/falta da norma técnica

TRATAMENTO A VERIFICAR, FALTA FILTRO NA REDE / QUALID. DA ÁGUA

CAUSA: INEA x dragagem manual do deposimento lixo de rio

adaptação de projetos

CAUSA: autorizações da INEA

POUCO POLICIAMEN TO, POLICIAMEN TO PRIVADO, TURISMO E OCUP. IRREGULAR

CAUSA: qualidade ruim / falta de manutenção

FALTA DE PROFISSIONAIS, ESPECIALIZAÇÃO EQUIPAMENTOS

consequência: descartes da coleta de lixo/volumosos

Postes desativados e no meio da calçada / ruído / poluição sonora

ÁGUA COM SUJEIRA

alagamentos

drenagem mal dimensionada

DESASSOREAMENTO

VIOLÊNCIA

POUCA ASSISTÊNCIA, DIVERSIDADE MÉDICA.

NA PAVIMENTAÇÃO, BURACOS

SÁUDE ATENDIMENTO DAS DEMANDAS

ESGOTO A CÉU ABERTO

consequência: Impedimento do escoamento

consequência: acessibilidade atropelamento acidente

doenças tuberculose, sífilis

consequência: enchentes / contaminação da água desvalorização prejuízo material

ALAGAMENTOS

consequência: alagamentos

FURTOS, HOMICÍDIOS, INSEGURANÇA.

consequência: acidentes / perda material

consequência: a área central fica subocupada.

DESENVOLVIMENTO URBANO:

CAUSA: engenharia urbana / poucas intervenções urbanísticas

CAUSA: A oferta não atende a demanda

POSTES (ENEL)

CUMPRIMENTO DA LEGISLAÇÃO, PLANEJAMENTO

POUCOS ÔNIBUS.

FALTA PLANEJAMENTO, INTERESSE

EDUCAÇÃO, CONOC. DA POPULAÇÃO E TURISTAS

DIFICULDADE DE LEGALIZAÇÃO/MEDIDOR DE ENERGIA

FALTA DE TRANSPORTE PÚBLICO EM DETERMINADAS RUAS

CALÇADAS OBSTRUÍDAS

ACESSIBILIDADE (falta de instrumentos) "SINÔNIMO"

TRANSPORTE INSUFICIENTE

Falta de Projetos Urbanísticos P/ Ruas e Calçadas

SOM ALTO

consequência: Ruído de energia / ruído irregular

consequência: dificuldade a mobilidade da população

IDOSOS, CADEIRANTE, DEFICIENTES SEM CIRCULAÇÃO SEGURA

DIFICULDADE DE DESLOCAMENTO, FALTA, INEXISTÊNCIA DE ACESSO A TODOS

POUCOS HORÁRIOS ÔNIBUS CHEIOS

consequência: ruído, ruído desagradável

SEM FISCALIZAÇÃO (SEC. DIVULGAÇÃO MAIO) PERTURBAÇÃO

DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO:

Falta Fiscal / Program

DESCUMPRIMENTO DA LEGISLAÇÃO

NÃO HÁ FISCALIZAÇÃO

NÃO TER FISCALIZAÇÃO REGRAMENTO

FALTA FISCALIZAÇÃO NA PRAIA

PREFEITURA PROMOVENDO EVENTOS NA PRAIA

COMERCIANTES USANDO A FAIXA DE AREIA E MESAS

TURISMO FAROFA

BAGUNÇA, LIXO, SEGURANÇA, DESMATAÇÃO DA VEGETAÇÃO DE RESTIÃO

CAMPING, CHURRASCO, FESTA, GATO (ELÉTRICO)

BANHISTAS FICAM SEM ESPAÇO NA FAIXA DE AREIA

adensamento segurança lixo - desorganização

DESENVOLVIMENTO AMBIENTAL:

CAUSA: falta de conscientização do dono falta de fiscalização

Animais em grande quantidade no bairro (cavalos, porcos)

consequência: interferir no passeio dos moradores / causar acidentes atrapalha a coleta de lixo

consequência: mau trato dos animais

DIRETRIZES

Estudo de capacidade de carga para área turística

PROMOVER E ESTIMULAR ATIVIDADES CULTURAIS NOS BARRIOS

POLO ESPORTIVO

FESTIVAL GASTRONÔMICO

Buscar equipamentos em parceria com autoridades culturais e esportivas

Atividades Culturais Inter-relacionadas

Engenharia Patrimonial

SIMPLIFICAÇÃO DA LEGISLAÇÃO / REGULAMENTAÇÃO

ATENDIMENTO LOCAL DA PREFEITURA COM DIVERSOS SETORES, SECRET

REVISÃO ZONEAMENTO

BUSCAR MELHOR CANAL DE COMUNICAÇÃO

PATRIMÔNIO:

Educação Falta

Falta Fiscalização (PATRIM)

FALTA INTERESSE E CORRELACIONO (CULTURA) PELA POPULAÇÃO

FALTA DIVERSIDADE FORMAS DE DIVULGAÇÃO

CAUSA: FALTA DE ESPAÇO

não valorização do patrimônio histórico

legislação (PATRIM) não cumprem

NÃO TEM EVENTOS CULTURAIS

FALTA DE ATIVIDADES ESPORTIVAS E CULTURAIS

Imóveis sem manutenção

Paisagem urbana comprometida

VIOLÊNCIA