



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANGRA DOS REIS

REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL – ETAPA 4 – LEITURA COMUNITÁRIA

RELATÓRIO DAS REUNIÕES COMUNITÁRIAS NÚCLEO 2 - OFICINA 6

I - INTRODUÇÃO

Em prosseguimento às etapas e atividades definidas na metodologia realizou-se a 6ª Reunião para a realização da Leitura Comunitária na manhã do dia 27 de Maio de 2022 às 9h30, no Centro de Estudos Ambientais - CEA, situado na Av. Prefeito Jair Toscano de Brito – Praia da Chácara. Contemplando a participação dos moradores dos bairros: Ilha da Barra, Ponta do Partido, Pontal, Ponta da Cruz, Ponta dos Ubás, Caieira, Porto Caieira, Ribeira, Divinéia, Japuiba, Vila Nova, Campo Belo, Encruzo da Enseada, Enseada, Ponta do Sapê, Retiro.



Imagem 01 - Mapeamento das áreas abrangentes da 2ª Reunião Comunitária (foto retirada do SIGA – Sistema de Informações geográficas de Angra dos Reis)



II – REALIZAÇÃO DA OFICINA

Ao chegarem para a reunião os participantes assinaram a lista de presença (Anexo I), receberam um Folder explicativo (Anexo II) do Plano Diretor e um Questionário/Formulário de Mobilidade e Acessibilidade (Anexo III) que após preenchidos foram devolvidos à equipe do IMAAR com objetivo de contribuição e uma leitura a respeito destes temas.

A sexta Reunião Comunitária dando continuidade ao processo de consulta à população sobre leitura/visão da cidade, teve início às 9h40 do dia 27 de Maio de 2022, no Centro de Estudos Ambientais - CEA. A Reunião foi aberta pela Assessora de Planejamento Urbano e Territorial do Instituto Municipal do Ambiente, arquiteta Maria Leonor Rodrigues, com a Apresentação da Capacitação (Anexo IV) explicando a importância do Plano Diretor para o desenvolvimento da cidade. Em seguida, apresentou aos participantes a equipe do IMAAR os arquitetos Carlos Yahgo, Mariana Sobral e Sheila Richa e a engenheira civil Virgínia Araújo.



Imagem 02 – Início da apresentação da Capacitação

Dando continuidade a apresentação foi explicado o objetivo da reunião, a programação e as regras da reunião. Após foi solicitado aos presentes que se apresentassem com nome, endereço, profissão e o que esperavam da reunião.

Brevemente os presentes se apresentaram, sugeriram demais formas de divulgação das reuniões, um dos participantes disse que gostaria de saber as propostas previstas para o seu bairro.

Retomada a apresentação da Capacitação foi explicado: O que é um Plano Diretor; O que tem em um Plano Diretor; Quais as Leis que serão revisadas; Os novos temas inseridos: Acessibilidade e Mobilidade Urbana, que serão acrescentados nesta Revisão; Como é feito um Plano Diretor desde a formação da equipe Técnica, da importância da Participação Popular, da coleta de dados com a população, dos diagnósticos/relatórios, das diretrizes para as criações das propostas, da elaboração da MINUTA DE LEI, das audiências públicas e do encaminhamento do PROJETO DE LEI para aprovação na Câmara Municipal.



Imagem 03 – Apresentação Capacitação

Encerrada a 1ª Etapa da Reunião, Capacitação, foi iniciada a apresentação da Dinâmica (Anexo V) a ser realizada com a população, sobre a visão, vivência e contribuição de cada pessoa/morador e sua importância para a Revisão do Plano Diretor. Foi explicado como será a Dinâmica e o objetivo da reunião.



Imagem 04 – Participantes assistindo a apresentação da Dinâmica

Na fase seguinte à apresentação, a equipe do IMAAR se dividiu em mesas de trabalho com a população (2 grupos) e distribuiu fichas coloridas, onde a população descreveu nas fichas rosas os **PROBLEMAS** do seu bairro/região; nas fichas amarelas (coluna a esquerda dos problemas) descreveram o que acreditam ser a **CAUSA** deste problema e nas fichas brancas (coluna à direita dos problemas) a **CONSEQUÊNCIA** que este problema gera para a população, para a cidade; e nas fichas de cor azul descreveram **DIRETRIZES** que acreditam solucionar tal problema. Alguns temas foram abordados como infraestrutura, patrimônio, desenvolvimento urbano, ambiental e econômico.

Na 2ª parte da Dinâmica descreveram em fichas verdes as **POTENCIALIDADES** do seu bairro/região, nas fichas brancas (coluna a esquerda das potencialidades) descreveram o que acreditam ser a **OPORTUNIDADE** desta potencialidade e nas fichas amarelas (coluna à direita das potencialidades) o que acreditam ser o **IMPEDIMENTO**.



The chart is organized into four main columns, each representing a different area of development. Each column contains a table with three columns: CAUSA, PROBLEMA, and CONSEQUÊNCIA. The notes are written in various colors of markers and include numerous small details and numbers.

INFRAESTRUTURA

CAUSA	PROBLEMA	CONSEQUÊNCIA
INTERFERÊNCIA SY MANUTENÇÃO	ABASTECIMENTO INDEFICIENTE ÁGUA	TRANSFORMAÇÃO TÁLIA D'ÁGUA
Q DIFERENÇA MAIOR AND ACOM TÁLIA D'ÁGUA MAIOR DO TÁLIA	ABASTECIMENTO DE ÁGUA (TÁLIA TÁLIA) ①	TÁLIA D'ÁGUA ÁGUA D'ÁGUA
FALTA DE FISCALIZAÇÃO MAIOR DO TÁLIA	OMISSÃO DETRÁS LHO DOS AGENTES COMUNITARIAN ①	ATENDIMENTO PÁLIA D'ÁGUA / PÁLIA D'ÁGUA
Uso, CROU DE PROJETO	ALARGAMENTO	DOCUMENTOS TRANSFORMAÇÃO COMPLEMENTA DÁ PROBLEMA ①
CACHEUTE	PÓDIO DE SAÚDE TÁLIA	DESENVOLVIMENTO TRANSFORMAÇÃO
TÁLIA DE ADO TÁLIA, PROBLEMA MAIOR DO TÁLIA	TÁLIA DE SUSTENTABILIDADE CICLOVIA ①	ACOMODAR VELOCIDADE DHO SINA
	INCONSISTÊNCIA DE CRESCIMENTO	DESENVOLVIMENTO SY OUTROS TÁLIA

DESENVOLVIMENTO URBANO

CAUSA	PROBLEMA	CONSEQUÊNCIA
	MÁ GESTÃO DA SAÚDE EM GERAL ①	FALTA DE ATENDIMENTO TÁLIA D'ÁGUA OUTROS TÁLIA
	FALTA DE PLANEJAMENTO URBANO	ACÇÃO/OMISSÃO DO PODER PÚBLICO
	FALTA DE ACESSIBILIDADE CÁLCULOS	CRESCIMENTO DESENVOLVIMENTO
	FALTA DE UM ORÇAMENTO VÁRIOS	ASSISTÊNCIA DESENVOLVIMENTO CÁLCULOS TÁLIA
	FALTA DE SEGURANÇA	TÁLIA DE DESENVOLVIMENTO
	INCONSISTÊNCIA DE ADOÇÃO TÁLIA, OUTROS TÁLIA	DESENVOLVIMENTO QUE ENTRA EM TÁLIA
	CUSTO / BURECRA MONTAÇÕES DESENVOLVIMENTO	DIFICULDADE DE LEGALIZAÇÃO DE EDIFICAÇÕES
	EXCESSO DE VÁRIOS	TÁLIA DE VÁRIOS DE ESTACIONAMENTO
	INTERFERÊNCIA ECONÔMICA	INTERVALO DOS HORÁRIOS DOS TÁLIA

DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

CAUSA	PROBLEMA	CONSEQUÊNCIA
MÁ DE DESENVOLVIMENTO TÁLIA D'ÁGUA TÁLIA D'ÁGUA TÁLIA D'ÁGUA	FALTA DE ATENDIMENTO TÁLIA D'ÁGUA OUTROS TÁLIA	DESENVOLVIMENTO TÁLIA D'ÁGUA TÁLIA D'ÁGUA
	FALTA DE ATENDIMENTO TÁLIA D'ÁGUA OUTROS TÁLIA	DESENVOLVIMENTO TÁLIA D'ÁGUA TÁLIA D'ÁGUA
	FALTA DE ATENDIMENTO TÁLIA D'ÁGUA OUTROS TÁLIA	DESENVOLVIMENTO TÁLIA D'ÁGUA TÁLIA D'ÁGUA
	FALTA DE ATENDIMENTO TÁLIA D'ÁGUA OUTROS TÁLIA	DESENVOLVIMENTO TÁLIA D'ÁGUA TÁLIA D'ÁGUA

DESENVOLVIMENTO AMBIENTAL

CAUSA	PROBLEMA	CONSEQUÊNCIA
MÁ DE DESENVOLVIMENTO TÁLIA D'ÁGUA TÁLIA D'ÁGUA TÁLIA D'ÁGUA	FALTA DE ATENDIMENTO TÁLIA D'ÁGUA OUTROS TÁLIA	DESENVOLVIMENTO TÁLIA D'ÁGUA TÁLIA D'ÁGUA
	FALTA DE ATENDIMENTO TÁLIA D'ÁGUA OUTROS TÁLIA	DESENVOLVIMENTO TÁLIA D'ÁGUA TÁLIA D'ÁGUA
	FALTA DE ATENDIMENTO TÁLIA D'ÁGUA OUTROS TÁLIA	DESENVOLVIMENTO TÁLIA D'ÁGUA TÁLIA D'ÁGUA
	FALTA DE ATENDIMENTO TÁLIA D'ÁGUA OUTROS TÁLIA	DESENVOLVIMENTO TÁLIA D'ÁGUA TÁLIA D'ÁGUA

PATRIMÔNIO

CAUSA	PROBLEMA	CONSEQUÊNCIA

[illegible][illegible]

Imagem 07 – Ap. material elaborado pelos grupos



Esgotados os questionamentos e discussões, passou-se para a etapa final da dinâmica foram revisadas as demandas e elencaram as diretrizes. Maria Leonor explica que em prosseguimento às etapas e atividades definidas na metodologia da Revisão do Plano Diretor, a equipe técnica do IMAAR irá elaborar os relatórios e diagnósticos através dos materiais produzidos nas reuniões comunitárias.

Maria Leonor encerra a reunião solicitando que a população não deixe de participar da Revisão do Plano Diretor, que participem das demais Reuniões Comunitárias que acontecerão de acordo com o calendário. Explicou também que há outras formas da população participar além das Reuniões Comunitárias, como abertura de processos junto a PMAR (Prefeitura Municipal de Angra dos Reis) até setembro de 2022, enviando contribuições, dúvidas, críticas ou sugestões para o e-mail planodiretor@angra.rj.gov.br, respondendo o Formulário/Questionário de Participação que está disponível no site do Plano Diretor de Angra dos Reis <https://planodiretor.angra.rj.gov.br>. Abordou também que após as reuniões comunitárias haverá as reuniões setoriais que incluem a sociedade civil organizada, e que grupos que tiverem interesse de marcar reuniões com temas específicos podem estar entrando em contato com a equipe do IMAAR para marcarem novas reuniões até setembro.

Reunião 06: Praia da Chácara – 27/05/2022

Bairros atendidos: Ilha da Barra, Ponta do Partido, Pontal, Ponta da Cruz, Ponta dos Ubás, Caieira, Porto Caieira, Ribeira, Divinéia, Japuiba, Vila Nova, Campo Belo, Encruzo da Enseada, Enseada, Ponta do Sapê, Retiro.

Quadro Síntese - Apresentação do material elaborado pelos grupos

CAUSA	PROBLEMA	CONSEQUÊNCIA
INFRAESTRUTURA		
Interrupção P/ Manutenção	Abastecimento de Água Insuficiente	Transtorno Falta D'água
O dimensionamento não acompanha o crescimento do bairro	Abastecimento de água (privado) "saturado" (Pontal)	Falta D'Água Água suja
Falta de fiscalização nos postos	Omissão de trabalho dos agentes comunitários de saúde	Atendimento precarizado/ perda de consulta
Lixo, erro de projeto	Alagamento	Doenças, transtorno, comprometimento da mobilidade. Perdas materiais
Enchente	Posto de saúde inativo	Deslocamento, transtorno
Falta de ação PMAR, projetos mobilidade/ acessibilidade	Falta de sinalização, ciclovias	Acidentes, velocidade excessiva
Falta de investimento público e privado	Inexistência de creche (Pontal)	Deslocamento para outros bairros



Falta de manutenção	Quadras deterioradas. Ex: buracos	Má qualidade de vida
Falta de ação do poder público	Falta de infraestrutura ciclovária	Insegurança dos ciclistas
DESENVOLVIMENTO URBANO		
Falta de comprometimento dos agentes políticos	Má gestão da saúde em geral	Falta de atendimento/ sobrecarga de outros bairros nos postos
Omissão do poder público	Falta de planejamento urbano	Ausência de infraestrutura em geral
Crescimento desordenado	Falta de acessibilidade Calçadas	Dificuldade de locomoção
Ausência de organização das vias públicas	Falta de um ordenamento viário	Caminhão descarregando em qualquer horário causando trânsito/ transtorno
Trafico de drogas	Falta de segurança	Má qualidade de vida da população
Proposta que existia era em local inadequado	Inexistência de áreas de lazer, esporte (Pontal)	Brincar na rua, não possui local adequado
Custo/ burocracia/ desinformação	Dificuldade de legalização de edificações	Ilegalidade
Excessos veículos	Falta de vagas de estacionamento Centro/Japuíba	Trânsito
Interesse econômico	Intervalo dos horários dos ônibus não atende	Superlotação dos ônibus/ má qualidade de vida
Falta de fiscalização	Não cumprir o horário especificado	-----
DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO		
Mão de obra local não especializada. Contratação de pessoas de fora	Falta de contratação de profissionais da cidade	Desemprego para moradores locais. Comprometimento do giro (moeda) da cidade
Renda Per capta baixa, monopólio de empresas locais	Falta de incentivo para grandes empresas	Migração da população em busca de empregos, desvalorização do comércio, desemprego
DESENVOLVIMENTO AMBIENTAL		
Não há atuação/ fiscalização	Cavalos na rua (PONTAL)	Sujeira, insetos, doenças
Falta de fiscalização	Desmatamento do morro da cruz até o parque da cidade Educação	Construção e acessos irregulares
PATRIMÔNIO		



Oportunidade	Potencialidade	Impedimento
Melhoria da renda	Grandes empresas	Coronelismo Falta de estrutura
-----	Turismo de trabalho	-----
Criar setores na PMAR para receber novos empreendimentos	Polo de negócios	-----
Melhoria das construções, valorização do bairro	Ser o novo centro de Angra	Construção irregular, falta de regularização
-----	Polo esportivo	-----

DIRETRIZES
ETA/ projetos de saneamento.
Parceria com PMAR para construção de ETA/ETE.
Alteração de gabarito, normas edículas.
Elencar demanda para instituir creche.
Conscientização, multas, fiscalização.
Fazer o plano de risco.
Programar para estacionamento rotativo, revezam.
Plano de mobilidade.
Elencar demanda de um local adequado.
Ampliar o sistema de movimento por câmeras.
Retorno do programa de engenharia pública.
Programa mobilidade/acessibilidade. E sinalização.
Incentivo do poder público, às novas empresas.
Elencar demanda, programas acessíveis para cursos profissionalizantes.
Capacitação da população para atender demanda profissional da cidade.
Incentivo para contratação de pessoas locais.
Cumprimentos Horários.
Incentivos para grandes empresas x para população absorção.
Incentivo para pequenos negócios para pessoas com limitações físicas.
Elencar demanda e local temporário para animais de rua para castração.
Identificar proprietário, atuação fiscal. E elencar.
Fiscalização